

ESTIMATION – FICHE MAISON

DESIGNATION (Courte description) DU BIEN :

ADRESSE DU BIEN :

COORDONNEES DU (DES) VENDEUR(S) :

NOM ET PRENOM :

ADRESSE :

TÉLÉPHONE FIXE :

TÉLÉPHONE PORTABLE :

E-MAIL :

1. EVALUATION GEOGRAPHIQUE

QUARTIER :

ACCES :

COMMERCE :

BUS / TRAM / TRAIN :

ENVIRONNEMENT :

ECOLES :

2. EVALUATION LOCATIVE

CHARGES MENSUELLES :

TAXE FONCIERE / TAXE D'HABITATION / AUTRES :

LIBRE ou OCCUPEE LORS DE LA VENTE :

SI LOUE : - MONTANT NET - DATE BAIL - DUREE BAIL - AUTRES :

3. EVALUATION TECHNIQUE

MAISON : ANNEE CONSTRUCTION: / TYPE :

MURS EN :

SURFACE TERRAIN :

SURFACE HABITABLE DE LA MAISON :

NOMBRE PIECES ET NOMBRE CHAMBRES :

NOMBRE D'ETAGES / AGENCEMENT PAR ETAGE :

SOUS-SOL :

RDCH :

SALON :

EXPOSITION (salon):

CUISINE :

S. D. B. :

W.C. :

AUTRES :

SOL :

DECORATION :

1er :

CHAMBRES :

S. D. B. :

W.C. :

AUTRES :

SOL :

DECORATION :

COMBLES :

IMMOSTRASBOURG - DUFRESSES SARL 50 allée de la Robertsau 67000 Strasbourg

RCS Strasbourg 2002B172 - Siret 40225935200035 code APE 6831Z – capital 8000€ n° TVA FR402259352

Carte prof. Préfecture du Bas-Rhin : 340/2006 – Garantie financière 110.000€ SO.CA.F.

TÉL. **0388367720** FAX **0388353250** contact@immostrasbourg.com

TYPE DE CHAUFFAGE :
ISOLATION :
DOUBLE VITRAGE:
ÉLECTRICITE (conformité) :
GAZ (conformité) :
EVACUATIONS (vétusté) :
SANITAIRES :
TOITURE (vétusté) :
RAVALEMENT :
TERRASSE/BALCON :
CAVE :
GARAGE / PLACES PARKING :
AUTRES DETAILS :
TRAVAUX :

4. CONCLUSIONS

RIX ESTIME PAR VENDEUR :	€
PRIX ESTIME PAR IMMOSTRASBOURG :	€
REMARQUES :	