ESTIMATION – FICHE APPARTEMENT

DESIGNATION (Courte description) DU BIEN :
ADRRESSE DU BIEN :

COORDONNEES DU (DES) VENDEUR(S) :

ADRESSE :		
TÉLÉPHONE FIXE :	TÉLÉPHONE PORTABLE :	E-MAIL :

1. EVALUATION GEOGRAPHIQUE

ADRESSE DU BIEN :	
QUARTIER :	ACCES :
COMMERCE :	
BUS / TRAM / TRAIN :	
ENVIRONNEMENT :	
ECOLES :	

2. EVALUATION LOCATIVE

CHARGES MENSUELLES :
TAXE FONCIERE / AUTRES :
LIBRE A LA VENTE :
SI LOUE : - MONTANT NET - DATE BAIL - DUREE BAIL - AUTRES :

3. EVALUATION TECHNIQUE

IMMEUBLE : ANNEE CONSTRUCTION :	/ TYPE :	
MURS EN :	/ ETAGE	SUR
TYPE APPARTEMENT :		
NOMBRE PIECES ET NOMBRE CHAMBRES :	pièces /	chambres
SURFACE HABITABLE DE L'APPARTEMENT :	m²	
SURFACE SEJOUR :	m²	
CUISINE :		
S. D. B. :		
W.C. :		
SOL :		
DECORATION :		
TYPE DE CHAUFFAGE :		
ISOLATION :		
DOUBLE VITRAGE :		
ÉLECTRICITE (conformité) :		
GAZ (conformité) :		
EVACUATIONS (vétusté) :		
SANITAIRES :		
TOITURE (vétusté) :		
RAVALEMENT :		
TERRASSE/BALCON :		
CAVE :		
GARAGE / PLACES PARKING :		
EXPOSITION (salon) :		
PARTIES COMMUNES :		
TRAVAUX APPARTEMENT :		
TRAVAUX COPROPRIETE :		

4. **CONCLUSIONS**

PRIX ESTIME PAR VENDEUR :
PRIX ESTIME PAR IMMOSTRASBOURG :
REMARQUES :